

УТВЕРЖДАЮ.

Директор

ЛГ MAOY «Гимназия №6»

Девятова Н.Н.

2025г.

« »



ПЛАН - ГРАФИК
мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025/2026 года
ЛГ MAOY «Гимназия № 6», здание начальных классов по адресу: Мира 24А

<i>№ п/п</i>	<i>организационно технические мероприятия</i>	<i>сроки выполнения</i>	<i>ответственный исполнитель</i>	<i>примечание</i>
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении			
1.1.	Обеспечение наличия плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций с применением электронного моделирования аварийных ситуаций.	постоянно	администрация ЛГ MAOY «Гимназия №6»	
1.2.	Обеспечение системы мониторинга состояния системы теплоснабжения.	постоянно	администрация ЛГ MAOY «Гимназия №6»	
2.	Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (далее – Правила №115)	постоянно	администрация ЛГ MAOY «Гимназия №6»	
3.	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов (общее)			
3.1.	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной службы	в течении года	администрация ЛГ MAOY «Гимназия №6»	Договор №8/25 от 02.12.2024года, заключенный с ИП Бучинским Д.М.

3.2.	Наличие утвержденных в соответствии с Перечнем и требованиями пункта 2.8.4 Правил №115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения	постоянно	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	
3.3.	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43-45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от «12» августа 2022 г. №811, пунктом 2.3.23 Правил №115	постоянно	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
3.4.	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил №115	в течении года	администрация ЛГ МАОУ «Гимназия №6»	
3.5.	Наличие утвержденных гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанных в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил №115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.	в течении года	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
3.6.	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил №115, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	в течении года	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	
ЛГ МАОУ «Гимназия № 6», здание начальных классов по адресу: Мира 24А				
4.	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов (пообъектное)			
4.1.	Проверка средств измерения с истекшим либо истекающим межповерочным интервалом с последующей сдачей в коммерческую эксплуатацию с составлением Актов ввода в эксплуатацию с представителями РСО	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	

4.2.	Ревизия запорной арматуры от низшей (сливная запорная арматура) до высшей (воздухоотводящая запорная арматура) с составлением Актов ревизии	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.3.	Проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил №115 с составлением Акта промывки с представителем РСО	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.4.	Проведение гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил №115 с составлением Акта гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов	июнь 2025г.	Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.5.	Комплексные обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил №115.	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.6.	Проведение режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил №115 с составлением Технического отчета	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.7.	Проверка работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил №115 с последующим составлением Акта проверки	июнь – август 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	

4.8.	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения с последующим составлением Акта осмотра.	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.9.	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения с последующим составлением Акта	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ Бучинский Д.М., ответственный за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4.10.	Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил №115 с составлением соответствующих Актов			Установка автоматических регуляторов температуры воды не предусмотрена проектной документацией
4.11.	Составление Паспорта теплового пункта в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил №115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным на объекте	июнь 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	
4.12.	Выполнение работ по подготовке объекта к отопительному сезону	июнь-август 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	
4.13.	Заполнение оценочного листа	июнь-август 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	

4.14.	Передача полного пакета документов в ООО "ЛКС" для получения паспорта готовности	июнь-август 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	
4.15.	Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026 г.г.	июнь-август 2025г.	Шиханцова Н.В., зам. дир. по АХЧ	

План-график разработал

Заместитель директора по АХЧ

должность



подпись

Шиханцова Н.В.

расшифровка
подписи

С план-графиком ответственные лица ознакомлены:

должность

подпись

расшифровка
подписи

должность

подпись

расшифровка
подписи

должность

подпись

расшифровка
подписи



Общество с ограниченной ответственностью
«ЛАНГЕПАССКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ»

628672, ХМАО – ЮГРА, г. Лангепас, ул. Ленина д.9
тел./факс. (34669) 2-13-54, langks@mail.ru
ОГРН 1248600011230, ИНН/КПП 8617041019/861701001

28.03.2025 № 587

Директору ЛГ МАОУ «Гимназия №6»
Девятовой Н.Н.

Уважаемая Наталья Николаевна!

Информирую Вас, что План-график подготовки зданий ЛГ МАОУ «Гимназия №6», расположенных по адресам ул. Мира 28 корп. Б, ул. Мира 24А к отопительному периоду 2025-2026гг., согласован.

Приложение:

1. План подготовки мероприятий -4 экз

С уважением,
Директор


С.А.Шелепов

Исполнитель
Руководитель СЭН
Копачевский А.В.
8(34669)2-59-58*250